

Eladó Családi ház, 73 m², 376 m² telek, Siófok

72 900 000 Ft (~188 713 €)



Adatlap sorszáma: #17111912

Szobák: 3

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2023

Kilátás: Udvari

Tájolás: Dél

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Szincsák Eszter

Ingyanértékesítő

+36 20 398-0634
szincsak.eszter@citycartel.hu

Egyedi megjelenésű minimál családi ház Siófok Sóstói részén!

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok Sóstó üdülőövezeti részén, újonnan épülő, modern kialakítású, helytakarékos családi házat, melynek nettó alapterülete 62 m² + 23 m² terasz.

A házhoz egy hatalmas terasz tartozik, mely déli tájolású és a hátsó intim kerthez közvetlen kapcsolattal rendelkezik. A belső elosztása a következő: 2 hálószoza, konyha, nappali, egy tusolós fürdőszoba WC-vel, valamint külön WC került kialakításra.

Az ingatlan a Balatontól mindössze 600 méterre található, nyugodt csendes környezetben. A telekre a gáz kivételével minden közmű bevezetésre került, teljesen körbe van kerítve.

A ház téglából épül, fa földemmel, fa tetőszerkezettel, korcolt lemezfedéssel. A külső nyílászárók hőszigeteltek, műanyagok. Külső szigetelése 10 cm.

Fűtését tekintve hőszivattyús fűtés padlófűtéssel.

Céges kivitelezés, államilag támogatott hitel, CSOK+ felvehető rá.