

# Eladó Villa, kastély, kúria, 1 370 m<sup>2</sup>, 73 553 m<sup>2</sup> telek, Putnok

**280 000 000 Ft** ( ~681 050 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10821110
<b>Szobák:</b>	10
<b>Építés éve:</b>	1834
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Valéria**  
Ügyvezető, Ingatlanforgalmi  
szakjogász

+36 30 815-1999  
dr.vinceller@citycartel.hu

**Felújítandó kastély ősfás hatalmas parkban.**

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

Az 1834-ben épült belterületi műemlékvédett kastély a jelenlegi fizikai állapota ellenére egyik legszebb példája a gömör klasszicista kastélyépítészetnek.

A szlovák határ közelében lévő, 1370 nm-es, felújítandó kastélyt hatalmas ősfás park veszi körül.

A kétszintes kastély tetőszerkezetét kb. 15 éve lecserélték.

2021-ben a melléképület kapott új tetőfedést, az ingatlant jelenleg is őrzik, kertjét karbantartják.

Évtizedek óta családi magántulajdonban van.

Kiváló elhelyezkedésének köszönhetően kiválóan alkalmas cégközpontnak, oktatóközpontnak, wellnessközpontnak, idősek otthonának turisztikai célokra, de kialakítható benne múzeum vagy akár rendezvényház.

Ára: 280 M Ft