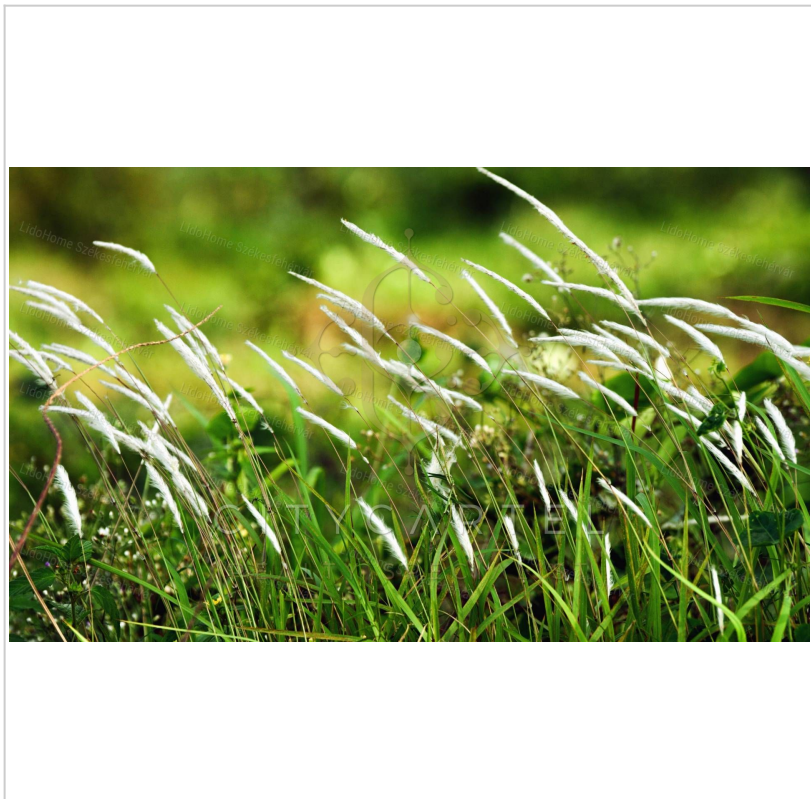


# Eladó Építési telek, 5 394 m<sup>2</sup> telek, III. kerület

**550 000 000 Ft** ( ~1 337 776 € )



**Adatlap sorszáma:** #10822159

**Építés éve:** 0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Papp Gabriella**

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2511  
papp.gabi@citycartel.hu

3. kerületben ELADÓ római egyik legjobb részén, karnyújtásnyira a Dunától egy 5394 nm-es telek, bontandó vagy felújítandó 950 nm-es csónakházzal, melyben közösségi tér és mosdó található.

Ü-III-N/1 övezeti besorolású

Építési tilalom miatt

- üdülőépület,
- kereskedelmi szálláshely-szolgáltató épület,
- üdültábor, kemping,
- sportépítmény,
- vízisport építménye, csónaktároló, csónakház,
- vízisportot kiszolgáló karbantartó mőhely,
- legfeljebb 500 m<sup>2</sup> nettó szintterületű kiskereskedelmi létesítmény,
- önálló vendéglátó épület,
- rekreációt szolgáló egyéb közösségi építmény,
- mővelődési és kulturális épület,
- közösségi szórakoztató épület,
- mélygarázs helyezhető el.