

Eladó Irodaház, 4 200 m², X. kerület

1 260 000 000 Ft (~3 064 724 €)



Adatlap sorszáma:	#10822203
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Panorámás
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Valéria
Ügyvezető, Ingatlanforgalmi
szakjogász

+36 30 815-1999
dr.vinceller@citycartel.hu

X. kerület központi részén irodaház eladó

X. kerületben, közel a Belvároshoz, bruttó 4200 nm-es, fszt + 4 emeletes, panorámás irodaház eladó.

Az irodaház kb 75%-a bérbe van adva, folyamatosan karbantartott, közepes állapotú.

Bérbeadható terület kb 3500 nm.

Az épületben 2 lift található.

Az irodák csendesek, nagyon világosak, klímazáltak, egy részük panorámás.

Az ingatlan különlegessége, hogy az irodákból akár lakások is kialakíthatóak.

Kiváló tömegközlekedés, a buszmegálló csak pár lépésre található, autóval 5 perc alatt a Belvárosban lehet lenni.

Az utcán fizetős a parkolás. Udvarban 4-5 autó befér.

Írányára: 1.260.000.000 Ft

Céggel együtt eladó.