

# Eladó Családi ház, 190 m<sup>2</sup>, 1 641 m<sup>2</sup> telek, Mogyoród

## 199 900 000 Ft ( ~493 739 € )



**LUXUS** családi ház Mogyoródon alpesi stílusú faházzal egybeépítve eladó!

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
bemutatja:

LUXUS családi ház Mogyoródon alpesi stílusú faházzal egybeépítve eladó!

Különleges ingatlant kínálunk eladásra Mogyoród HÉV-megálló környékén, a M3 autópályától csupán két percre, de hatalmas méretű, 1641 nm területű csendes telken, ahol a ház az utcafronttól nagy távolságra helyezkedik el.

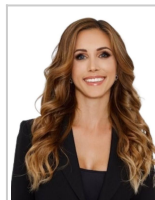
Az ingatlan első fele 2019-ben épült TÉGLA ház, tágas amerikai konyhás nappalival és 3 szobával és fürdővel (amiben kád, tusoló, WC és bidé is helyet kaptak). A háló és a gyerekszoba keleti fekvésűek.

A nappali üveg ajtaja egy hatalmas, 60 nm-es fedett és egyik oldalról zárható teraszra nyílik, ahol lounge kerti bútorok, étkező asztal és teljes körű kinti sütésre és főzésre alkalmas berendezések várják a vendégeket.

Sütőgető, tűzhely és rengeteg tűzifa is elér itt, a terasz folytatásában ugyanis

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10822879
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2019
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízárával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. László Tímea**  
INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,  
INGATLANSAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2504  
drlaszlotimea@citycartel.hu