

Eladó Családi ház, 378 m², 1 898 m² telek, Dunavecse

88 490 000 Ft (~215 236 €)



Ikerház jellegű családi ház eladó Dunavescsén!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

A kellemes hangulatú, barátságos alföldi kisváros mindössze egy órányi autóútra fekszik a fővárostól. A ház a település centrumától, boltoktól, iskolától, óvodától szinte csak karnyújtásnyira egyedülálló lehetőséget kínál befektetők, vállalkozók, vagy akár összeköltözni kívánó családok részére.

A statikailag és esztétikailag egyaránt kiváló állapotú, ikerház jellegű családi ház két egymással összefüggő, de akár külön-külön is használható, tetőtér beépítéses lakást foglal magában. Az 1976-ban épült eredeti épület 1993-ban bővítésre + átépítésre került. Ekkor a teljes elektromos- és vízvezetékek, ajtók, ablakok hőszigeteltre cserélése is megtörtént. A ház padlózata parketta, laminált padló, járólap. A rendkívül masszív, kiváló hőszigetelő képességgel rendelkező falak 378 nm-es lakóteret zárnak közre.

A nagyobb, 165 nm-es hasznos alapterületű lakás földszintjén a tágas,

| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10823544 |
| Szobák: | 8 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Jó |
| Külső állapot: | Jó |
| Fűtés: | Gázkazán |
| Építés éve: | 1976 |
| Felújítás éve: | 1998 |
| Kilátás: | Utcára |
| Tájolás: | Északnyugat |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Garázsban |
| Bútorozottság: | Bútorozatlan |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu