

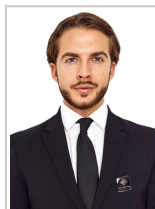
# Eladó Irodaház, 1 050 m<sup>2</sup>, 1 804 m<sup>2</sup> telek, II. kerület

**4 000 000 €** ( ~1 644 839 966 Ft )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824172
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Építés éve:</b>	2005
<b>Kilátás:</b>	Természetre néző
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Pataki László**  
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 20 745-6612  
laszlo.pataki@citycartel.hu

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**Realty Specialist**

**bemutatja**

IRODAHÁZNAK, KLINIKÁNAK, REZIDENCIÁNAK is alkalmas luxusingatlan  
Budapest II. kerületében!

Kiváló adottságú ingatlant ajánlunk, amely Budapest egyik legszebb részének  
zöldövezeti részében található, közel Budakeszihez, a kerület egyik fő  
útvonalának, a Budakeszi útnak a közvetlen közelében, kellemes természetes  
környezetben!

Az ingatlan egy 1804 nm területű, gyönyörűen füvesített, dísznövényekkel  
tarkított telken található, melyen 1050 nm hasznos alapterületű, 3-emeletes,  
mélygarázzsal rendelkező épület helyezkedik el. Az épület kiválóan alkalmas  
irodaépületként, klinikaként, hivatalként vagy lakó-rezidenciaként történő  
üzemeltetéshez!