

Eladó Panellakás, 44 m², Dunaföldvár

17 000 000 Ft (~41 349 €)



ÁRENGEDMÉNY! Gyönyörű, első emeleti lakás eladó Dunaföldváron!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Ez a kis lakás bizony a szemet és a lelket egyaránt gyönyörködteti. Az egyedülálló hangulatú, álmos Duna-parti kisváros kulturált lakóparkjában álló ház az 1980-as években épült, 2000-ben pedig teljes körű felújításon esett át. A szigetelt és komfortosított épület első emeletén található, 44 nm hasznos alapterületű lakás két napfényben úszó szobájához konyha, előszoba, fürdőszoba és WC kapcsolódik. A ház fűtéséről központi gázkazán gondoskodik, a lakások azonban egyedi fogyasztásmérőkkel vannak felszerelve. A szigetelt falaknak és a hőszigetelt nyílászáróknak köszönhetően a fűtésköltség rendkívül alacsony. Az ingatlan keleti tájolású ablakai a zárt, parkosított, csendes udvarra néznek, így a lakásba csupán az ott játszadozó gyermekek gondtalan kacagása szűrődik fel. A kellemes hangulatú, statikailag és esztétikailag egyaránt kifogástalan állapotban lévő ingatlan kiváló alapot teremthet fiatal házaspár számára az otthonteremtésre, de az idősebb korosztályok gondtalan pihenésére is alkalmas lehet.

Adatlap sorszáma: #10824610

Szobák: 1 + 1

Építési mód: Panel

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Felújított

Fűtés: Házközponti egyedi méréssel

Építés éve: 1980

Felújítás éve: 2000

Kilátás: Udvari

Tájolás: Északkelet

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Udvarban

Bútorozottság: Bútorozatlan

Akadálym.: Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlan szakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu