

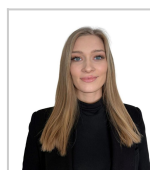
Eladó Téglalakás, 85 m², VI. kerület

84 900 000 Ft (~215 690 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824742 |
| Szobák: | 2 + 2 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Felújított |
| Külső állapot: | Jó |
| Fűtés: | Cirkó |
| Építés éve: | 1950 |
| Kilátás: | Udvari |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Utcán fizetős |

Az Ön kapcsolattartója:



Szegedi Zsófia
INGATLANSAZKÉRTŐ - REALTY
SPECIALIST

+36 30 815-2506
sz.zsofia@citycartel.hu

CITYCARTEL
NEMZETKÖZI LUXUSINGATLANIRODA
bemutatja:

Luxuslakás az Oktogon Szívében - Teljesen felújított, AIRBNB engedélyezett házban!

Eladó egy csodálatos, teljesen felújított lakás a VI. kerületi Csengery utcában, az Oktogonnál, közvetlenül a Terror Háza szomszédságában, közel az Andrásy úthoz. A 3 emeletes társasház **1. emeletén** található, **nappali + 1 plusz 2 fél szobás**, tulajdoni lapon **78 nm-es** (valóságban, lemérve 85 nm) lakás kivételes adottságokkal rendelkezik: 4,4 m-es belmagasság, **20 nm-es állógaléria** és egy különálló, nagy tárolóhelyiség.

A lift nélküli épület első emeletén elhelyezkedő ingatlan 7 hatalmas, prémium minőségű műanyag ablaka a csendes belső udvarra néz, így a belváros zaja nem zavarja a lakókat. A lakás tehermentes, 1/1 tulajdonjogú, külön mérőórákkal (gáz, villany, víz) rendelkezik, és 6 éve üzembe helyezett **cirkó fűtés** biztosítja