

# Eladó Téglalakás, 208 m<sup>2</sup>, II. kerület

**730 000 000 Ft** ( ~1 839 486 € )



**Adatlap sorszáma:** #10824812

**Szobák:** 4

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Hőszivattyú

**Építés éve:** 2023

**Kilátás:** Panorámás

**Tájolás:** Délnyugat

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

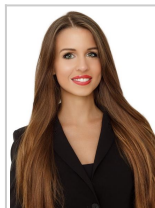
**Víz:** Van

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Teremgarázsban

**Energ. tan.:** A++

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

**Luxus és elegancia a természet ölelésében**

**AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, TERMÉSZETKÖZELI LUXUS OTTHONOK**

**BUDAPEST II. KERÜLETÉBEN!**

Exkluzív lehetőség, ahol modern luxus lakások várják új tulajdonosaikat egy  
zöldövezeti, zárt lakóparkban.

#### FŐBB JELLEMZŐK:

**Penthouse**

**Bruttó méret:** 208 nm

**Lakás mérete:** 143 nm

**Terasz:** 155 nm, panorámás kilátással a környező hegyekre

**Szobák száma:** 3

**Elhelyezkedés:** liftes épület 2. emeletén

**Tájolás:** Délnyugat, mely biztosítja a napfényes, világos tereket