

# Eladó Téglalakás, 111 m<sup>2</sup>, V. kerület

**249 900 000 Ft** ( ~622 091 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824938
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	1980
<b>Felújítás éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Kelet
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

**Eladó luxuslakás Budapest szívében, lenyűgöző kilátással!**

**Kivételes lehetőség az 5. kerületben - a luxus és kényelem találkozási pontja!**

Ez az egyedülálló, 111 nm-es, teljes körűen felújított luxuslakás most az Öné lehet **Budapest legkeresettebb részén**, egy kifogástalan állapotú, felújított épületben.

**Világos, csendes lakás**, amely a magas emeleti fekvésének köszönhetően lenyűgöző, zavartalan kilátást nyújt a Citadellára és a város legszebb részeire.

### **Főbb jellemzők:**

2 tágas **hálószoba**.

2 luxus kivitelű **fürdőszoba**.

Impozáns tágas **nappali** amerikai konyhával és étkezővel.

**Erkély**, kilátással Budapest legszebb pontjaira.

**Gránit konyhapult**, beépített prémium gépekkel felszerelt

**Modern gáz/cirkó padlófűtés** minden helyiségben - mindig meleg lábak alatt!

### **Az Ön kapcsolattartója:**



#### **Bera Péter**

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2512  
bera.peter@citycartel.hu