

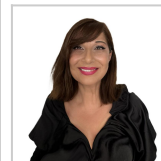
Eladó Téglalakás, 35 m², XIII. kerület

55 850 000 Ft (~135 845 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824974 |
| Szobák: | 1 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Új építésű |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2026 |
| Kilátás: | Kertre néző |
| Tájolás: | Északkelet |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Akadálym.: | Akadálymentesített |
| Energ. tan.: | A+++ |

Az Ön kapcsolattartója:



Szabó Tünde
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2519
tunde.szabo@citycartel.hu

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Új életérzés a Duna-sétány közvetlen közelében!

Kínálatunkban a 13. kerület méltán népszerű Duna part sétányának új, modern épülő lakóparkjában elérhető apartmanok: 30nm-135nm-ig: teraszos stúdiók, 1-2-3-4 hálós apartmanok és 8. emeleti panorámás penthouse-ok. Minden lakáshoz garázs és tároló is választható.

Kiváló elhelyezkedés, kedvelt környezet

A 8 emeletes épület kiválóan illeszkedik a városképbe, valamint ideális közlekedési infrastruktúrával rendelkezik. Az elhelyezkedése kiváló, hiszen a Váci úti irodafolyosó szomszédságában található, így könnyedén elérhető a város központja a fontosabb üzleti negyedek.

Kényelem és környezetbarát megoldások

A lakópark 3 parkoló szinttel, tárolókkal és kerékpároknak kijelölt hellyel rendelkezik, valamint e-töltők is telepítve lesznek.

A legtöbb lakáshoz nagy méretű erkélyeket és teraszok tartoznak. A lakóterek tervezésében fő hangsúlyt kapott a szellős, modern, elegáns hangulat és a jó