

# Eladó Téglalakás, 70 m<sup>2</sup>, Eger

**49 900 000 Ft** ( ~126 656 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#14405108
<b>Szobák:</b>	2 + 2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2001
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Tóth Istvánné**

ingatlanértékesítő

+36 70 778-2372  
t.istvanne@citycartel.hu

Egerben a Koháry úton 2 + 2 félszobás, első emeleti jó állapotú erkélyes lakás 3 nm-es saját tárolóval eladó!

- 2001-ben épült az 5 lakásos t.ház B38-as téglából
- helyisége: nappali, konyha, fürdőszoba, külön WC, 1 szoba erkélyes, 2 fél szoba (ez most egy légterű, de ketté lehet választani, külön ablak, ajtó, kapcsolók, lámpa)
- a burkolatok laminált parketta és járólappal
- a fűtés újszerű kombikazánnal és hűtő - fűtő klíma is van felszerelve
- nyílászárók műanyag, rovarhalóval, redőnyvel
- a lakás K-Ny-i tájolású
- a nappali és a konyha néz a Koháry útra, a 2 szoba a csendes udvarra
- a ház előtt és az udvarban parkolási lehetőség, illetve a későbbiekben garázs vásárlási lehetőség
- hirdetésem felkeltett érdeklődését hívjon a 70/7782372 számon!!!!
- megbízható ügyvédi háttér!!!!
- energetikai tanusítvány!!!!