

# Eladó Családi ház, 75 m<sup>2</sup>, 1 459 m<sup>2</sup> telek, Bélapátfalva

**24 900 000 Ft** ( ~61 082 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#14405170
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Kő
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1961
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Istvánné**  
ingatlanértékesítő

+36 70 778-2372  
t.istvanne@citycartel.hu

Eladó családi ház Bélapátfalván, egy csendes és nyugodt környezetben. Az ingatlan alapterülete 75 négyzetméter, mely egy 1 459 négyzetméteres telken helyezkedik el. Az épület 1961-ben épült, kőből készült, és átlagos állapotban várja új tulajdonosát.

A házban két szoba található, amelyek lehetőséget adnak a családi élet kényelmes kialakítására. A fűtést konvektor biztosítja, emellett vegyes tüzelésű fűtési lehetőség is rendelkezésre áll, így a téli hónapokban is kellemes meleg várja az ott élőket. Az ingatlan összkomfortos, ami a mindennapi élethez szükséges kényelmet garantálja.

A parkolás az udvarban megoldható, ami különösen előnyös lehet a családok számára. Az irányár 24 900 000 Ft, ami egy remek lehetőséget kínál mindazoknak, akik saját otthonra vágnak egy barátságos településen. Ne hagyja ki ezt a lehetőséget, ideális választás lehet az Ön számára!