

Eladó Családi ház, 220 m², 1 425 m² telek, Siófok

239 000 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#17110900
Szobák:	3 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1930
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál, egy igazi kuriózumnak számító ingatlant, Siófok Aranypartján.

A dupla telken elhelyezkedő (1425 m²), 30-as években épült villát, az egyediség jegyében az akkori kor jellegzetességeivel karöltve felújították, átépítették.

Az ingatlanban a közművek teljes cseréje megtörtént, új vezetékek, új gépészet (Bosh cirkó gázkazán), felújították a tetőt, 3 rétegű fa nyílászárók kerültek behelyezésre, komplett ajzatcsere szigeteléssel, homlokzati hőszigetelés, új ereszcsonna, kerítés, lábazat, stb.

Az ingatlan elosztása praktikus, a földszinten 2 hálószoba, előszoba, nappali, konyha-étkező, 2 fürdő, 3 WC, mosókonyha, 2 terasz, valamint egy belső lépcsőfeljáró az emeleti részre, ahol 3 hálószoba, fürdő-WC, és egy fedett terasz kapott helyet.

Továbbá az épület alatt egy 8 m²-es pince, a telken pedig egy 30 m²-es melléképület is elhelyezésre került.

Az Ön kapcsolattartója:



Makarész András
Tulajdonos

+36 70 778-2119
makaresz.andras@citycartel.hu