Eladó Családi ház, 97 m², 440 m² telek, Siófok

109 900 000 Ft (~277 644 €)



Adatlap sorszáma:	#17111030
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Részben akadálymentesített
Energ. tan.:	AA++

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok, Foki-hegyi, dinamikusan fejlődő városrészén, egy 97 nm2 -es, új építésű, egyszintes, modern stílusú családi házat, 16 nm-es terasszal, parkosított kerttel, kulcsrakész állapotban 2024. decemberi átadással.

A város egyik ismert kivitelezőjétől vásárolhat ingatlant, aki a környéken már rendelkezik számos megtekinthető referenciamunkával - közvetlenül a projekt mellett már 2 elkészült ház is megtekinthető.

Nappali-konyha-étkező, 3 hálószoba, fürdőszoba, háztartási helyiség és előszoba található az ingatlanban.

A házat 15 cm-es szigetelés fedi, riasztó és klíma is található benne. A hideg- és melegburkolatok igény szerint egyeztetett értékhatárig egyedileg választhatók.

A ház saját mérőórákkal rendelkezik. Elektromos redőny és szúnyogháló kerül beépítésre a nyílászárókra.

Jelen álapotában az ingatlanhoz egyedi igényeket is figyelembe lehet venni.

Az Ön kapcsolattartója:



Takács Zsolt
Ingatlanértékesítő

+36 70 778-2122
takacs.zsolt@citycartel.hu