

# Eladó Téglalakás, 37 m<sup>2</sup>, Balatonlelle

**61 990 000 Ft** ( ~150 490 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17112382
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2011
<b>Felújítás éve:</b>	2021
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Gál Balázs**  
Irodavezető - Balatonlelle

+36 70 866-8876  
gal.balazs@citycartel.hu

Pazar ajánlat, KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

Központi elhelyezkedés, a Balatontól mindössze 100 méterre!

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonlellén, újszerű társasházban található, 2. emeleti, 37 m<sup>2</sup> lakóterületű, 1+1 szobás, berendezett téglalakást.

Beosztását tekintve egy amerikai konyhás nappali, egy hálószoba, egy előtér, egy WC-s, zuhanyzós fürdőszoba, valamint egy erkély került benne kialakításra.

Teljes berendezéssel együtt kerül értékesítésre, ami a vételár részét képezi.

A lakásban 2 éve teljeskörű korszerűsítés történt.

Minden közművel rendelkezik, fűtését gáz-cirkó kazán szolgáltatja. Hűtő-fűtő klímával is felszerelt.

A vételárba egy zárt udvarban kialakított felszíni gépkocsibeálló is tartozik.