

# Eladó Téglalakás, 60 m<sup>2</sup>, Siófok

## 52 900 000 Ft ( ~131 142 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17112545              |
| Szobák:           | 3                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Jó                     |
| Külső állapot:    | Átlagos                |
| Fűtés:            | Konvektor              |
| Építés éve:       | 0                      |
| Kilátás:          | Udvari                 |
| Tájolás:          | Délnyugat              |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Utcán ingyenesen       |
| Bútorozottság:    | Részben bútorozott     |

**Azonnal költözhető lakás Siófok közkedvelt városrészén - remek elrendezés, kiváló lokáció!**

A CITY CARTEL BALATON KÍNÁLATÁBAN:

Eladó egy **60 m<sup>2</sup>-es, nappali + 2 hálósobás, 2. emeleti téглаépítésű lakás** Siófok, Foki-hegyi városrészén, **azonnali költözési lehetőséggel!**

A lakásban minden adott a kényelmes mindennapokhoz – **klíma gondoskodik a nyári hűtésről**, a **konvektoros fűtés** pedig egyszerű és gazdaságos megoldást kínál a fűtési szezonra. A **3 m<sup>2</sup>-es erkély** ideális egy nyugodt reggelihez vagy esti kikapcsolódáshoz.

### További előnyök:

- **Saját tároló** tartozik a lakáshoz
- Jó elosztás, különnyíló szobák
- Rendezett társasház, kulturált lakókörnyezet
- **Ingyenes parkolás** az utcán
- **Csendes, mégis frekvenciált elhelyezkedés**
- Bevásárlási lehetőségek, iskola, óvoda, buszmegálló pár perc sétával elérhető

### Az Ön kapcsolattartója:



**Makarész András**  
Tulajdonos

+36 70 778-2119  
makaresz.andras@citycartel.hu