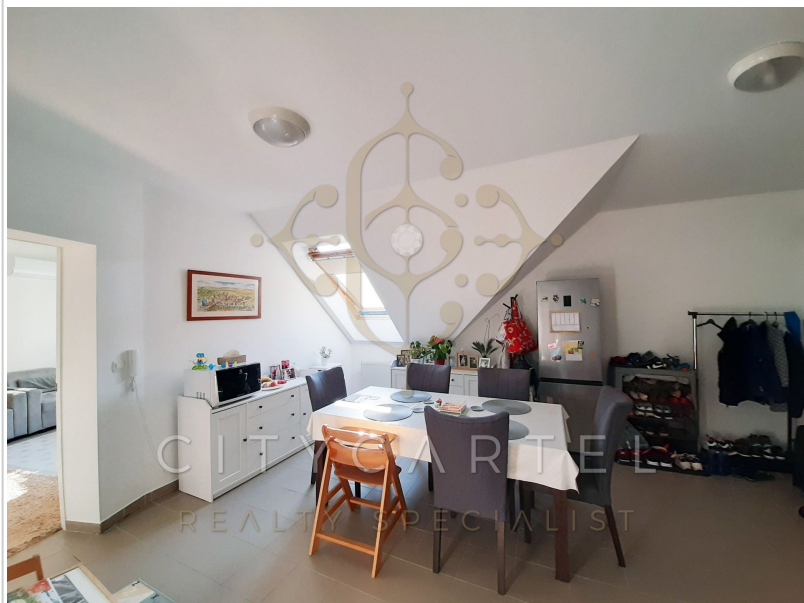


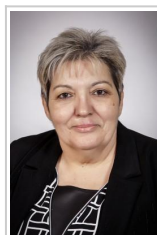
# Eladó Téglalakás, 82 m<sup>2</sup>, Eger

## 59 900 000 Ft ( ~153 740 € )



|                          |                             |
|--------------------------|-----------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #14404848                   |
| <b>Szobák:</b>           | 3                           |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                       |
| <b>Belső állapot:</b>    | Újszerű                     |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt                 |
| <b>Fűtés:</b>            | Házközponti egyedi méréssel |
| <b>Építés éve:</b>       | 2012                        |
| <b>Kilátás:</b>          | Vegyes                      |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort                 |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)        |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával        |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz               |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve      |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Istvánné**  
ingatlanértékesítő

+36 70 778-2372  
t.istvanne@citycartel.hu

"Eger belvárosában, a közkedvelt Balassi Bálint utcában található 82 nm-es, háromszobás lakás eladó!

Alkalmas családok, párok és vállalkozások számára egyaránt.

2.emeleti, klímaberendezéssel ellátott, tágas, világos lakás. Természetes fénnnyel és nagy, nyugati fekvésű, fedett erkéllyel rendelkezik. A lakás központi helyen található, 500 méterre a Dobó István tértől és 200 méterre az Egri Kórháztól. Központi fekvése ellenére környezete nagyon békés nappal és éjszaka egyaránt.

Két tágas hálószoba.

A konyhában egy nagy étkezőasztal is elfér.

A fürdőszoba káddal felszerelt.